

A LOUER

Référence 125376

RESIDENCE HERY

VIERZON, Logement Type 2

Surface habitable : 59 m²



DESCRIPTION

Au sein d'une résidence neuve sans ascenseur située derrière l'Intermarché. Découvrez ce logement T2 situé au 1er étage, offrant confort et fonctionnalité, idéal pour un cadre de vie agréable et sécurisé.
Le logement se compose de :
- une chambre fermée,
- une salle d'eau avec douche,
- une cuisine ouverte sur le salon-séjour, offrant un espace de vie lumineux et fonctionnel,
- un balcon, idéal pour profiter d'un extérieur privatif,
- des volets roulants, pour plus de confort et de sécurité au quotidien.
Mode de chauffage : gaz individuel.
Loyer : 571,39

PRESTATIONS

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cuisine	7 m ²	Séjour	23 m ²
Chambre 1	14 m ²	Salle de bain	4 m ²
Entrée	3 m ²	Dégagement	4 m ²
Cellier	6 m ²	Balcon	9 m ²

Consommation énergétique **C** 71.00 kWhep

Emission de gaz à effet de serre **C** 14.00 kgeqCO2

Loyer	1142.78 €
Charges	130.92 €
Loyer avec charges	1273.70 €
Caution de garantie	1142.78 €

ADRESSE DU BIEN
6 RUE GISELE HALIMI

18100 VIERZON

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00