

A LOUER

Référence 125236

RES ADRIENNE BOLLAND

SEMOY, Logement Type 2

Surface habitable : 47 m²



DESCRIPTION

Au sein d'une résidence neuve labellisée Mon Logement Santé, découvrez ce logement T2 situé au 2^{ème} étage avec ascenseur, spécialement conçu pour les seniors, favorisant le confort, l'autonomie et le maintien à domicile. Logement réservé aux personnes retraitées. Le logement se compose de :
- une chambre fermée,
- une salle d'eau avec douche extra-plate et paroi de douche,
- une cuisine ouverte sur le salon-séjour, offrant un espace de vie lumineux et fonctionnel,
- un balcon, idéal pour profiter d'un extérieur privatif,
- des volets roulants, pour plus

PRESTATIONS

PIECES

| Pièce | Surf. | Pièce | Surf. |
|---------------|-------------------|-----------|-------------------|
| Séjour | 28 m ² | Chambre 1 | 12 m ² |
| Salle de bain | 6 m ² | Balcon | 4 m ² |

| | | |
|----------------------------------|----------|--------------|
| Consommation énergétique | A | 48.00 kWhép |
| Emission de gaz à effet de serre | A | 1.00 kgeqCO2 |

| | |
|---------------------|-----------|
| Loyer | 960.68 € |
| Charges | 159.56 € |
| Loyer avec charges | 1120.24 € |
| Caution de garantie | 960.68 € |

ADRESSE DU BIEN
699 RUE SIMONE VEIL

45400 SEMOY

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 38 810 810

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00