

A LOUER

Référence 125175

RESIDENCE JULIETTE DARLE

AUBIGNY SUR NERE, Logement Type 3

Surface habitable : 71 m²



DESCRIPTION

France Loire vous propose un logement moderne, économe et idéalement situé pour votre confort !
3 raisons de vous séduire :
- Économique : consommation énergétique maîtrisée, normes récentes pour réduire vos factures.
- Confort : beaux volumes, séjour lumineux, espaces optimisés pour votre bien-être.
- Pratique : commerces et services à deux pas, en plein cœur d'Aubigny-sur-Nère.
Appartement T3 de 71.26m² en rdc, avec terrasse et jardin de 49.25m²
séjour lumineux, cuisine ouverte, 2 chambres, salle de douche, rangements optimisés.

PRESTATIONS

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cellier	2 m ²	Chambre 1	11 m ²
Chambre 2	10 m ²	Cuisine	7 m ²
Dégagement	3 m ²	Entrée	4 m ²
Rangement	1 m ²	Salle de bain	4 m ²
Séjour	23 m ²	W.C.	1 m ²

Consommation énergétique	A	50.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	A	5.00 kgeqCO2

Loyer	1198.10 €
Charges	113.02 €
Loyer avec charges	1311.12 €
Caution de garantie	1198.10 €

ADRESSE DU BIEN
3 IMPASSE DU 19 MARS 1962

18700 AUBIGNY SUR NERE

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00