

# A LOUER

Référence 125063

## CLOS DES PETITS BOUGNOUX ST DOULCHARD, Logement Type 2

Surface habitable : 51 m<sup>2</sup>



### DESCRIPTION

Au sein d'une résidence à destination seniors, facile d'accès et en proximité des commerces, découvrez nos logements individuels adaptés. Pavillon neuf de plain-pied réservé senior. Maison individuelle 1 chambre tout confort: chaudière gaz individuelle, douche de plain-pied, volets électriques, séjour lumineux, espace commun où il fait bon vivre. Vous bénéficiez également de la présence quotidienne d'un animateur pour favoriser et maintenir votre autonomie avec des espaces de rencontres et de partages. Ce logement non meublé vous attend afin que vous l'aménagiez à vot

### PRESTATIONS

### PIÈCES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	13 m <sup>2</sup>	Cuisine	5 m <sup>2</sup>
Entrée	3 m <sup>2</sup>	Rangement	1 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4 m <sup>2</sup>	Séjour	21 m <sup>2</sup>
Cellier	1 m <sup>2</sup>		

Consommation énergétique



Emission de gaz à effet de serre



Loyer	978.42 €
Charges	95.90 €
Loyer avec charges	1450.32 €
Caution de garantie	978.42 €

**ADRESSE DU BIEN**  
**25 CHEMIN DES BOUGNOUX**

**18230 ST DOULCHARD**

### LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations  
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site  
[www.franceloire.fr](http://www.franceloire.fr)

### CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00  
à 12h30 et de 13h30 à 18h00  
Fermerture du service le vendredi  
à 17h00