

A LOUER

Référence 124344

RES. TERRASSES DU POETE ST JEAN DE BRAYE, Logement Type 3

Surface habitable : 65 m²



DESCRIPTION

Dans la résidence "Les Terrasses du Poète", en c^our de ville et à quelques mètres seulement des rives de Loire, venez profiter du dynamisme de Saint-Jean de Braye et de l'attractivité d'Orléans grâce à son Tramway, au sein d'une résidence neuve sécurisée de 4 étages et équipée d'un ascenseur, nous vous proposons un appartement T3 de 65 m² avec balcon situé au 2^{ème} étage de la résidence, composé d'une entrée avec placard, d'un séjour/cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Chauffage individuel électrique. Au sous-sol, une place de parking peut vous être proposé pour un

PRESTATIONS

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Séjour	26 m ²	Chambre 1	12 m ²
Chambre 2	11 m ²	Salle de bain	5 m ²
W.C.	2 m ²	Entrée	7 m ²
Balcon	6 m ²		

Consommation énergétique	B	92.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	A	2.00 kgeqCO2

Loyer	1463.00 €
Charges	193.24 €
Loyer avec charges	1656.24 €
Caution de garantie	1463.00 €

ADRESSE DU BIEN
91 RUE CHARLES PEGUY

45800 ST JEAN DE BRAYE

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 38 810 810

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00