

# A LOUER

Référence 114806

## RÉSIDENCE DES FOULONS

### AUBIGNY SUR NERE, Logement Type 4

Surface habitable : 82 m²



ADRESSE DU BIEN

29 rue des Foulons

18700 AUBIGNY SUR NERE

#### DESCRIPTION

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :  
+ Logement en bon état  
+ Cuisine séparée  
+ Coeur de centre-ville, avec possibilité de parking privé  
Logement comprenant 3 chambres fermées - 1 débarras + 1 WC par niveau  
Loyer hors charges : 552.02 Euros/mois  
141,37 Euros/mois correspondant à une provision sur les charges annuelles sur contrats d'entretien ballon eau chaude, ventilation, et robinetterie, entretien parties communes et espaces verts  
Possibilité de parking en sus : 9 Euros/mois  
Chauffage

#### PRESTATIONS

#### PIECES

Consommation énergétique	D	206.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	B	6.00 kgeqCO2

Loyer	1104.04 €
Charges	282.74 €
Loyer avec charges	1386.78 €
Caution de garantie	1104.04 €

#### LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations  
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site  
[www.franceloire.fr](http://www.franceloire.fr)

#### CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00  
à 12h30 et de 13h30 à 18h00  
Fermeture du service le vendredi  
à 17h00