

# A LOUER

Référence 112131

## RÉSIDENCE EIRIK LABONNE BOURGES, Logement Type 2

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>



**ADRESSE DU BIEN**  
10 C rue Eirik Labonne

**18000 BOURGES**

### DESCRIPTION

Votre agence France Loire vous propose cet appartement à la location sur la commune de Bourges. Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :  
- Un emplacement idéal pour les familles : à proximité immédiate d'un parc de jeux pour enfants, d'une école et de tous les commerces du quotidien.  
- Un confort supplémentaire au quotidien : possibilité de louer une place de stationnement en sous-sol dans l'immeuble.  
- Des espaces de rangement optimisés : le logement dispose de 3 celliers, offrant

### PRESTATIONS

### PIECES

Consommation énergétique	D 201.00 kWhpe
Emission de gaz à effet de serre	D 40.00 kgeqCO2

Loyer	693.50 €
Charges	161.90 €
Loyer avec charges	855.40 €
Caution de garantie	693.50 €

### LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations  
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site  
[www.franceloire.fr](http://www.franceloire.fr)

### CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00  
à 12h30 et de 13h30 à 18h00  
Fermeture du service le vendredi  
à 17h00