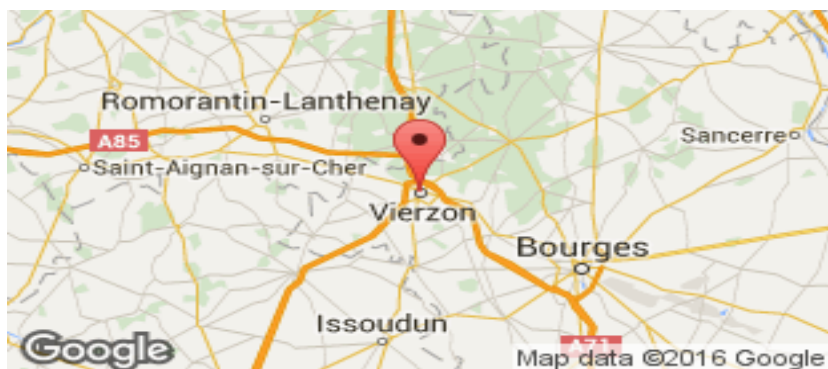


A LOUER

Référence 021258

RESIDENCE LARCHEVEQUE VIERZON, Logement Type 4

Surface habitable : 80 m²



ADRESSE DU BIEN
36 Rue du 11 Novembre

18100 VIERZON

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement :
- Duplex lumineux, idéal pour une vie familiale agréable
- À deux pas des écoles, commerces et de la gare : tout est accessible à pied
- Résidence sécurisée avec ascenseur
Ce logement fonctionnel est composé d'un séjour spacieux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. Un espace pensé pour le confort de toute la famille.
Loyer hors charges : 484,48 €
Charges générales : 53,80 €
Provision sur eau : 41,00 €

PRESTATIONS

Parking souterrain	Local vélo
Local poussette	Ascenseur
Chauffage électrique	Interphone
Double vitrage	

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cuisine	9 m²	Séjour	22 m²
Chambre 1	9 m²	Chambre 2	9 m²
Chambre 3	12 m²	Salle de bain	4 m²
Rangement	2 m²	W.C.	1 m²
Dégagement	12 m²		

Consommation énergétique	E 266.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	B 8.00 kgeqCO2

Loyer	968.96 €
Charges	189.60 €
Loyer avec charges	1158.56 €
Caution de garantie	968.96 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00