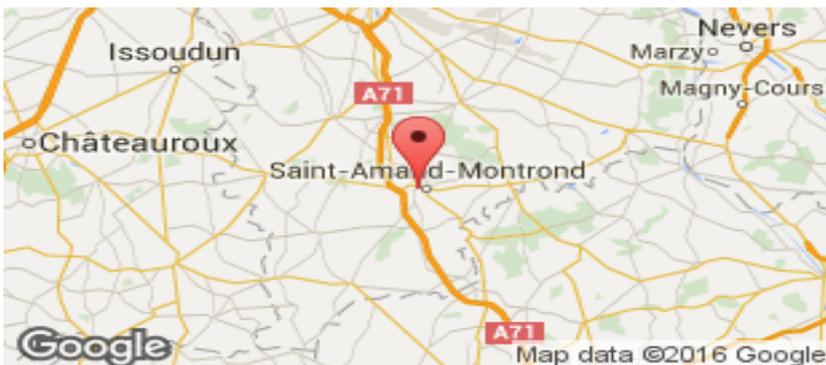


A LOUER

Référence 008446

RESIDENCE DE LA GARE ORVAL, Logement Type 1

Surface habitable : 30 m²



ADRESSE DU BIEN
9 A AVENUE DE LA GARE

18200 ORVAL

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer ce studio :
- lumineux
- dans résidence calme et sécurisée
- proche commodités
A louer cet agréable studio se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine, une salle de bains. Possibilité de stationnement en sous-sol.
Loyer H.C. 292.18 ? et prévoir 72.61 ? de charges en plus correspondant aux charges générales d'immeuble. estimations charges eau chauffage elec 75.28?.
Pas de frais de dossier.
Contactez-nous pour visiter le logement et découvrir la clé d'or !
Loyer : 302.40 ? / mois (hors charge)
Montant des charges :

PRESTATIONS

Parking aérien et souter	Employée d'immeuble
Ascenseur	Balcon (pour certains lo
Chauffage au gaz	Interphone
Double vitrage	Cave individuelle

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cuisine	4 m ²	Entrée	2 m ²
Rangement	1 m ²	Salle de bain	4 m ²
Séjour	19 m ²		

Consommation énergétique	D	222.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	D	43.00 kgeqCO2

Loyer	302.40 €
Charges	69.78 €
Loyer avec charges	372.18 €
Caution de garantie	302.40 €

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00