A LOUER

Référence 008124

RESIDENCE RIVE DU CANAL

MARSEILLE LES AUBIGNY, Logement Type 2

Surface habitable : 56 m²

ADRESSE DU BIEN
RUE GASTON BEAUBOIS

18320 MARSEILLE LES AUBIGNY

DESCRIPTION

Votre agence France Loire vous propose cet appartement à la location sur la commune de Marseilles Les Aubigny.

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :

-Un cadre de vie calme et agréable, idéal pour les familles ou les personnes recherchant la tranquillité tout en restant proches des commodités essentielles.

-Une situation pratique, avec un accès rapide aux commerces, aux écoles et aux axes routiers facilitant les déplacements vers les communes voisines.

-Un environnement verdoyant, offrant un cadre propice aux balades et à

PRESTATIONS

Stationnement extérieur	Chauffage collectif
Double vitrage	Interphone

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	14 m²	Cuisine	9 m²
Dégagement	4 m²	Rangement	5 m²
Salle de bain	5 m²	Séjour	19 m²

Consommation énergétique	**F**	**241.00 kWhep**
Emission de gaz à effet de serre	**F**	**70.00 kgeqCO2**

Loyer	582.68 €
Charges	464.30 €
Loyer avec charges	1046.98 €
Caution de garantie	582.68 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations en flashant ce code

ou en vous rendant sur notre site www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi à 17h00