

A LOUER

Référence 008124

RESIDENCE RIVE DU CANAL

MARSEILLES LES AUBIGNY, Logement Type 2

Surface habitable : 56 m²



ADRESSE DU BIEN
RUE GASTON BEAUBOIS

18320 MARSEILLES LES AUBIGNY

DESCRIPTION

Votre agence France Loire vous propose cet appartement à la location sur la commune de Marseilles Les Aubigny.
Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :
- Un cadre de vie calme et agréable, idéal pour les familles ou les personnes recherchant la tranquillité tout en restant proches des commodités essentielles.
- Une situation pratique, avec un accès rapide aux commerces, aux écoles et aux axes routiers facilitant les déplacements vers les communes voisines.
- Un environnement verdoyant, offrant un cadre propice aux balades et à

PRESTATIONS

Stationnement extérieur
Double vitrage

Chauffage collectif
Interphone

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	14 m ²	Cuisine	9 m ²
Dégagement	4 m ²	Rangement	5 m ²
Salle de bain	5 m ²	Séjour	19 m ²

Consommation énergétique	F	241.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	F	70.00 kgeqCO2

Loyer	582.68 €
Charges	464.30 €
Loyer avec charges	1046.98 €
Caution de garantie	582.68 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00