

A LOUER

Référence 008118

RESIDENCE RIVE DU CANAL

MARSEILLE LES AUBIGNY, Logement Type 2

Surface habitable : 56 m²



ADRESSE DU BIEN
RUE GASTON BEAUBOIS

18320 MARSEILLE LES AUBIGNY

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement :
+ Lumineux
+ Spacieux
+ Stationnement libre ou box aérien
Charmante commune au bord du Canal de la Loire, nous vous louons un appartement type 2 de 56m² au 3^e étage sans ascenseur, mais avec balcon !
Cet appartement dispose :
- d'une entrée
- une cuisine avec cellier
- une salle de bain
- un wc séparé
- une pièce de vie avec balcon
- 1 chambre
Loyer = 249 ?
Charges = 195.28 ?
Eau et chauffage compris.
Garage = 24,82 ?

Pas de frais de

PRESTATIONS

Stationnement extérieur Chauffage collectif
Double vitrage Interphone

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	13 m ²	Cuisine	9 m ²
Dégagement	4 m ²	Rangement	6 m ²
Salle de bain	5 m ²	Séjour	19 m ²

Consommation énergétique	D	153.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	E	

Loyer	582.66 €
Charges	466.18 €
Loyer avec charges	1048.84 €
Caution de garantie	582.66 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00