

A LOUER

Référence 008056

RESIDENCE DES 2 TOURS

IVOY LE PRE, Logement Type 3

Surface habitable : 70 m²



ADRESSE DU BIEN
9 ILOT DES DEUX TOURS

18380 IVOY LE PRE

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement :
+ Au calme, avec terrasse privée
+ 2 chambres fermées
+ Grande pièce principale
+ Logement très lumineux, salle à manger + cuisine séparée
+ 2 chambres fermées + salle de bain avec baignoire
Loyer hors charges 389 €/mois
Charge en sus de 60 €/mois : provision sur eau, contrat d'entretien ventilation, ballon d'eau et robinetterie
Possibilité de garage : 26 €/mois
Chauffage individuel + double vitrage PVC
Pas de frais

PRESTATIONS

Chauffage électrique Double vitrage

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	10 m ²	Chambre 2	10 m ²
Cuisine	9 m ²	Dégagement	5 m ²
Entrée	11 m ²	Rangement	2 m ²
Salle de bain	4 m ²	Séjour	18 m ²
W.C.	1 m ²		

Consommation énergétique	F	439.20 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	D	26.50 kgeqCO2

Loyer	418.54 €
Charges	59.03 €
Loyer avec charges	477.57 €
Caution de garantie	418.54 €

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00