

A LOUER

Référence 007683

CLOS LE GRAND PATUREAU

BIGNY VALLENAY, Logement Type 4

Surface habitable : 75 m²



DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cette maison :
- A mi-chemin entre Bourges et Saint-Amand
- Lotissement pavillonnaire calme
- Avec garage et jardin
Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec cellier, un séjour, une cuisine séparée, WC séparés, garage et jardin. A l'étage se trouvent 3 chambres et une salle de bain. Chauffage individuel électrique.
Loyer : 520,75 euros
Charges : 4,05 euros
SANS FRAIS DE DOSSIER
Découvrez les + de la location et nos engagements de services garantis.

PRESTATIONS

Chauffage électrique Entrée individuelle
Double vitrage

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cellier	3 m²	Chambre 1	9 m²
Chambre 2	9 m²	Chambre 3	9 m²
Cuisine	9 m²	Dégagement	2 m²
Entrée	5 m²	Rangement	3 m²
Salle de bain	6 m²	Séjour	21 m²
W.C.	1 m²		



ADRESSE DU BIEN
9 CITE DU PATUREAU

18190 BIGNY VALLENAY

Consommation énergétique	E	308.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	B	10.00 kgeqCO2

Loyer	1011.10 €
Charges	8.64 €
Loyer avec charges	1019.74 €
Caution de garantie	1011.10 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00