

A LOUER

Référence 007481

CLOS LE GRAND ESSENT BEFFES, Logement Type 4

Surface habitable : 89 m²



ADRESSE DU BIEN
5 RUE DU 19 MARS 1962

18320 BEFFES

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

DESCRIPTION

Cette jolie maison de 89m² avec jardin privatif est située à mi-chemin entre Bourges et Nevers.
elle dispose d'une entrée, d'un wc, d'un séjour lumineux, d'une cuisine séparée et d'une chambre.
A l'étage, vous trouverez 2 chambres et une salle de bains.
Garage attenant et jardin clos.
Chauffage individuel électrique.
Disponible de suite.
Loyer : 473.63 euros
charges : 18.28 euros
Pas de frais de dossier.
Pour visualiser la visite virtuelle du logement : <https://view.ricohtours.com/b6f956c0->

PRESTATIONS

Entrée individuelle Chauffage électrique
Double vitrage Jardin privé

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	12 m ²	Chambre 2	9 m ²
Chambre 3	13 m ²	Cuisine	10 m ²
Dégagement	8 m ²	Entrée	3 m ²
Rangement	3 m ²	Salle de bain	4 m ²
Séjour	19 m ²	W.C.	2 m ²

Consommation énergétique	E 292.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	B 9.00 kgeqCO2

Loyer	500.09 €
Charges	25.11 €
Loyer avec charges	525.20 €
Caution de garantie	500.09 €

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00