

# A LOUER

Référence 006819

## RESIDENCE JEAN MOULIN

### MEHUN SUR YEVRE, Logement Type 3 Bis

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>



**ADRESSE DU BIEN**  
**16 RUE JEAN MOULIN**

**18500 MEHUN SUR YEVRE**

#### LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

#### DESCRIPTION

Votre agence France Loire de Vierzon vous propose cet appartement à la location sur la commune de Mehun. Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :  
- Spacieux et lumineux  
- Résidence et quartier calmes  
Ville dynamique  
Ce logement situé au 2ème étage sans ascenseur se compose d'une entrée, d'un double séjour, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle de bain et toilettes.  
Loyer de 472,18 ? / mois hors charges.  
110,38 ? / mois de provisions sur les charges collectives annuelles  
SANS FRAIS DE DOSSIER  
Découvrez les + de

#### PRESTATIONS

Parking extérieur	Chauffage gaz
Double vitrage	Interphone

#### PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cellier	2 m <sup>2</sup>	Chambre 1	11 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10 m <sup>2</sup>	Chambre 3	9 m <sup>2</sup>
Cuisine	8 m <sup>2</sup>	Dégagement	7 m <sup>2</sup>
Rangement	3 m <sup>2</sup>	Salle de bain	6 m <sup>2</sup>
Séjour	18 m <sup>2</sup>	W.C.	1 m <sup>2</sup>

Consommation énergétique **D 181.00 kWhep**  
Emission de gaz à effet de serre **D 38.00 kgeqCO2**

Loyer	944.36 €
Charges	220.76 €
Loyer avec charges	1165.12 €
Caution de garantie	944.36 €

Retrouvez toutes nos locations  
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site  
[www.franceloire.fr](http://www.franceloire.fr)

#### CONTACTEZ-NOUS

**02 48 670 670**

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00  
à 12h30 et de 13h30 à 18h00  
Fermeture du service le vendredi  
à 17h00