

# A LOUER

Référence 006811

## RESIDENCE JEAN MOULIN

### MEHUN SUR YEVRE, Logement Type 4 Bis

Surface habitable : 100 m<sup>2</sup>



**ADRESSE DU BIEN**  
**18 RUE JEAN MOULIN**

**18500 MEHUN SUR YEVRE**

#### DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement :<br><br>- spacieux et lumineux<br>- résidence et quartier calmes<br>- village dynamique<br><br>A louer beau T4 bis au 2ème étage d'une résidence très calme.<br><br>Ce logement se compose d'un double séjour, une cuisine, 3 belles chambres, une salle de bain, un WC et un débarras.<br><br>Pas de frais de dossier.<br><br>Contactez nous pour visiter le logement et découvrir la clé d'or ! <br><br>Loyer H.C: 550,87 euros<br>135,74 euros de charges à ajouter comprenant :<br>- entretien de la chaudière

#### PRESTATIONS

Parking extérieur	Chauffage gaz
Double vitrage	Interphone

#### PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cellier	2 m <sup>2</sup>	Chambre 1	12 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11 m <sup>2</sup>	Chambre 3	10 m <sup>2</sup>
Chambre 4	9 m <sup>2</sup>	Cuisine	8 m <sup>2</sup>
Dégagement	9 m <sup>2</sup>	Rangement	3 m <sup>2</sup>
Salle de bain	7 m <sup>2</sup>	Séjour	19 m <sup>2</sup>
W.C.	1 m <sup>2</sup>		

Consommation énergétique	<b>C</b> 97.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	<b>C</b> 20.00 kgeqCO2

Loyer	1101.74 €
Charges	271.48 €
Loyer avec charges	1373.22 €
Caution de garantie	1101.74 €

#### LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations  
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site  
[www.franceloire.fr](http://www.franceloire.fr)

#### CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00  
à 12h30 et de 13h30 à 18h00  
Fermeture du service le vendredi  
à 17h00