

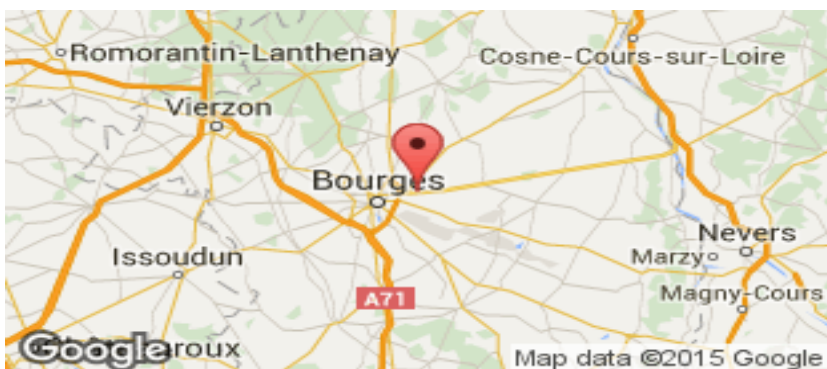
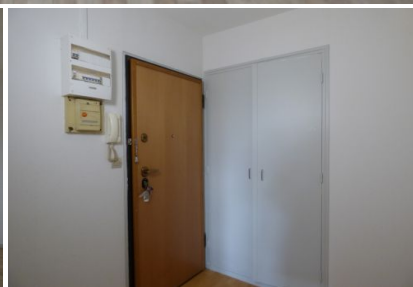
A LOUER

Référence 006434

RESIDENCE GERARD PHILIPPE

ST GERMAIN DU PUY, Logement Type 1

Surface habitable : 32 m²



ADRESSE DU BIEN
8D ALLEE GERARD PHILIPPE

18390 ST GERMAIN DU PUY

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement
- Idéal premier logement
- Résidence sécurisée
- Lumineux
À dix minutes de Bourges, nous vous proposons à la location un appartement type 1 de 32 m², situé au 3^e étage avec ascenseur.
Il se compose de :
- Une entrée avec placard
- Une pièce de vie avec cuisine
- Une salle de bain
Loyer : 229,68 €
Charges : 73,65 € comprenant :
- Eau froide, Ascenseur,
- Entretien des parties communes,
- Entretien de la

PRESTATIONS

Stationnement extérieur	Local à vélo/poussette
Employée d'immeuble	Ascenseur
Chauffage gaz	Double vitrage
Interphone	

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Dégagement	3 m²	Rangement	4 m²
Salle de bain	5 m²	Séjour	20 m²

Consommation énergétique	C	85.00 kWhep
Emission de gaz à effet de serre	C	16.00 kgeqCO2

Loyer	482.87 €
Charges	147.30 €
Loyer avec charges	631.46 €
Caution de garantie	482.87 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00