

A LOUER

Référence 006134

CLOS LE VIGNOUX

NERONDES, Logement Type 3 Bis

Surface habitable : 80 m²



DESCRIPTION

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :

- Quartier pavillonnaire calme
- Réhabilitation énergétique réalisée avec ravalement de façade
- Avec garage et jardin

Elle se compose d'une entrée, grand séjour, cuisine séparée, garage et jardin. A l'étage se trouvent deux chambres, WC séparés, salle de bain, un dressing. Chauffage individuel électrique pompe à chaleur.

Loyer : 484,47 euros
Charges : 4,15 euros

SANS FRAIS DE DOSSIER

Découvrez les + de la location et nos engagements de services garantis.

PRESTATIONS

Chauffage électrique Double vitrage
Entrée individuelle

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	12 m ²	Chambre 2	10 m ²
Chambre 3	11 m ²	Cuisine	8 m ²
Dégagement	4 m ²	Entrée	3 m ²
Rangement	6 m ²	Salle de bain	5 m ²
Séjour	19 m ²	W.C.	1 m ²



ADRESSE DU BIEN
16 RUE JEAN MOULIN

18350 NERONDES

Consommation énergétique	E	281.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	B	9.00 kgeqCO2

Loyer	937.61 €
Charges	8.30 €
Loyer avec charges	945.91 €
Caution de garantie	937.61 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00