

A LOUER

Référence 005850

CLOS TREMBLAY

VAILLY SUR SAULDRE, Logement Type 5

Surface habitable : 100 m²



ADRESSE DU BIEN
1 LE TREMBLAI

18260 VAILLY SUR SAULDRE

DESCRIPTION

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce pavillon :
+ Au calme, avec terrasse et jardin privatifs
+ 4 chambres fermées, dont une au rez-de-chaussée
+ Grande pièce principale, très lumineuse
+ Logement très lumineux, salle à manger + cuisine séparée
+ Salle de bain avec baignoire
+ Loyer mensuel : 485,53 Euros
+ Charge en sus de 18,41 Euros/mois correspondant à une provision sur les charges annuelles sur contrats d'entretien ballon eau chaude, ventilation, et robinetterie
+ Chauffage individuel + double vitrage PVC
+ Garage :

PRESTATIONS

Entrée individuelle
Double vitrage
Chauffage électrique
Jardin privé

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	14 m ²	Chambre 2	9 m ²
Chambre 3	10 m ²	Chambre 4	9 m ²
Cuisine	12 m ²	Entrée	14 m ²
Rangement	3 m ²	Salle de bain	5 m ²
Séjour	22 m ²	W.C.	2 m ²

Consommation énergétique	E 263.50 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	B 8.66 kgeqCO2

Loyer	1012.51 €
Charges	36.84 €
Loyer avec charges	1050.26 €
Caution de garantie	1012.51 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00