

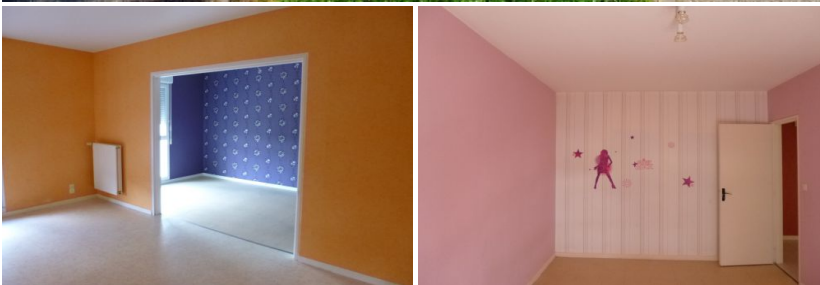
A LOUER

Référence 004970

RESIDENCE PARC DU VERNET

ST AMAND MONTROND, Logement Type 3 Bis

Surface habitable : 79 m²



ADRESSE DU BIEN
23 RUE VICTOR HUGO

18200 ST AMAND MONTROND

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00

DESCRIPTION

Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement :
- la possibilité de faire une troisième chambre
- la superficie
- chauffage collectif
A louer appartement comprenant : entrée, cuisine, séjour avec balcon, 2 chambres, salle de bains, wc.
Loyer de 304,35 euros et 243,67 euros correspondant aux charges générales d'immeuble, à une provision pour le chauffage et l'eau ce qui permet un budget maîtrisé et sans surprise. Pas de frais de dossier. N'hésitez pas à nous demander le lien pour une visite virtuelle à 360 °.

PRESTATIONS

Employée d'immeuble	Chauffage coll. au gaz
Cave individuelle	Interphone
Balcon	

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	12 m ²	Chambre 2	11 m ²
Chambre 3	10 m ²	Cuisine	10 m ²
Dégagement	8 m ²	Rangement	5 m ²
Salle de bain	4 m ²	Séjour	18 m ²
W.C.	1 m ²		

Consommation énergétique	D	210.10 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	F	60.20 kgeqCO2

Loyer	304.35 €
Charges	243.67 €
Loyer avec charges	548.02 €
Caution de garantie	304.35 €