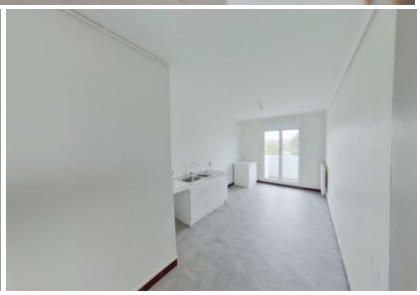
A LOUER

Référence 004892

RESIDENCE PARC DU VERNET

ST AMAND MONTROND, Logement Type 3 Bis

Surface habitable : 79 m²



ADRESSE DU BIEN
5 RUE VICTOR HUGO

18200 ST AMAND MONTROND

DESCRIPTION

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :

- Proche des écoles et des commerces
- Logement spacieux
- Stationnement gratuit à proximité immédiate

Cet appartement se compose d'une entrée, d'une grande cuisine, d'un double séjour salon, salle de bain, WC séparés, balcon, et de 2 chambres. Chauffage collectif gaz de ville. Eau chaude et eau froide compris dans le loyer.

Loyer : 407,91 euros
Charges : 225,88 euros

SANS FRAIS DE DOSSIER

Pour en savoir plus, accédez à la

PRESTATIONS

Employée d'immeuble	Chauffage coll. au gaz
Cave individuelle	Interphone
Balcon	

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Chambre 1	11 m²	Chambre 2	9 m²
Chambre 3	15 m²	Cuisine	12 m²
Dégagement	7 m²	Rangement	3 m²
Salle de bain	4 m²	Séjour	17 m²
W.C.	1 m²		

Consommation énergétique	**D**	**159.00 kWhep**
Emission de gaz à effet de serre	**D**	**33.00 kgeqCO2**

Loyer	815.82 €
Charges	502.90 €
Loyer avec charges	1318.72 €
Caution de garantie	815.82 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations en flashant ce code

ou en vous rendant sur notre site www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00 à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi à 17h00