

A LOUER

Référence 004667

RESIDENCE PARC DU VERNET

ST AMAND MONTROND, Logement Type 3 Bis

Surface habitable : 76 m²



ADRESSE DU BIEN
15 AVENUE DE SULLY

18200 ST AMAND MONTROND

DESCRIPTION

Voici les 4 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :
- L'appartement est situé à Saint-Amand-Montrond, dans une résidence sécurisée
- A 10 minutes à pied du lycée Jean Guéhenno
- Local vélo disponible dans le bâtiment
- Supermarché à proximité du logement
- Mieux qu'un studio nous proposons une chambre au sein d'un appartement de 76m2 complètement équipé et meublé.
- Une chambre tout équipée, confortable et lumineuse
- Un lit double 140x200
- Une table de chevet
- Une armoire
- Un bureau +

PRESTATIONS

Employée d'immeuble
Cave individuelle
Balcon

Chauffage coll. au gaz
Interphone

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Balcon	6 m²	Chambre 1	10 m²
Chambre 2	9 m²	Chambre 3	14 m²
Cuisine	9 m²	Dégagement	6 m²
Rangement	3 m²	Salle de bain	3 m²
Séjour	15 m²	W.C.	1 m²

Consommation énergétique	D	182.00 kWhpe
Emission de gaz à effet de serre	D	34.00 kgeqCO2

Loyer	805.55 €
Charges	520.00 €
Loyer avec charges	1325.55 €
Caution de garantie	805.55 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00