

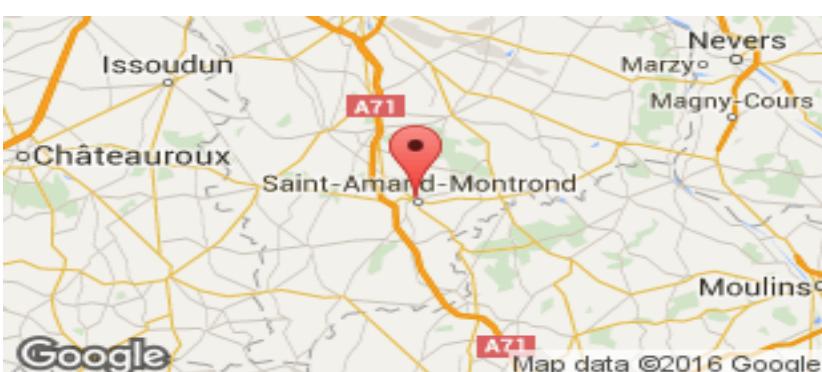
A LOUER

Référence 004578

RESIDENCE PARC DU VERNET

ST AMAND MONTROND, Logement Type 3

Surface habitable : 63 m²



ADRESSE DU BIEN

8 RUE MOLIERE

18200 ST AMAND MONTROND

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

DESCRIPTION

Voici les 3 bonnes raisons qui vont vous faire aimer ce logement :
- Proche des commerces
- Stationnement gratuit à proximité
- Avec balcon

Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour, un balcon, deux chambres, une cuisine séparée, WC séparés, une salle de bain. Chauffage collectif gaz de ville.

Loyer : 317,61 euros

Charges : 189,10 euros incluant l'eau chaude, l'eau froide et le chauffage

SANS FRAIS DE DOSSIER

Pour en savoir plus, accédez à la visite virtuelle de ce logement directement sur [www.franceloire.fr](#)

PRESTATIONS

| | |
|---------------------|------------------------|
| Employée d'immeuble | Chauffage coll. au gaz |
| Cave individuelle | Interphone |
| Balcon | |

PIECES

| Pièce | Surf. | Pièce | Surf. |
|---------------|------------------|-----------|-------------------|
| Balcon | 6 m ² | Chambre 1 | 12 m ² |
| Chambre 2 | 9 m ² | Cuisine | 9 m ² |
| Dégagement | 6 m ² | Rangement | 2 m ² |
| Salle de bain | 3 m ² | Séjour | 15 m ² |
| W.C. | 1 m ² | | |

Consommation énergétique D 198.00 kWhep

Emission de gaz à effet de serre D 37.00 kgeqCO2

| | |
|---------------------|-----------|
| Loyer | 635.22 € |
| Charges | 378.20 € |
| Loyer avec charges | 1013.42 € |
| Caution de garantie | 635.22 € |

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00