

A LOUER

Référence 003629

RESIDENCE DE CHASSERAT BOURGES, Logement Type 4

Surface habitable : 88 m²



ADRESSE DU BIEN
32 B RUE FERNAND LEGER

18000 BOURGES

DESCRIPTION

Venez visiter cet appartement type 4 de 88m² au 1^{er} étage.
Situé sur la commune de Bourges, au Val d'Auron et à proximité des commerces.
Cet appartement est composé d'un salon/séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bain et WC.
Les 3 raisons qui vont vous faire aimer cet appartement résidentiel :
- Des accès sécurisés, pour une tranquillité d'esprit au quotidien.
- Un confort supplémentaire : possibilité d'une place de stationnement en sous-sol directement dans l'immeuble.
- Un balcon, parfait pour profiter de l'extérieur en toute saison.

PRESTATIONS

Parking souterrain	Aire de jeux
Chauffage au gaz	Interphone

PIECES

Pièce	Surf.	Pièce	Surf.
Cellier	4 m ²	Chambre 1	9 m ²
Chambre 2	11 m ²	Chambre 3	10 m ²
Cuisine	8 m ²	Dégagement	5 m ²
Entrée	7 m ²	Rangement	5 m ²
Salle de bain	3 m ²	Séjour	24 m ²
W.C.	1 m ²		

Consommation énergétique	D	161.00 kWhép
Emission de gaz à effet de serre	D	31.00 kgeqCO2

Loyer	1093.65 €
Charges	253.92 €
Loyer avec charges	1350.49 €
Caution de garantie	1093.65 €

LES + DE FRANCE LOIRE

- Pas de frais d'agence
- Accès à un logement possible sous 7 jours
- Une équipe locale à votre écoute
- Des logements de qualité pour tous
- 86% des locataires satisfaits (enquête 2013)

Retrouvez toutes nos locations
en flashant ce code



ou en vous rendant sur notre site
www.franceloire.fr

CONTACTEZ-NOUS

02 48 670 670

Ouvert du lundi au jeudi de 9h00
à 12h30 et de 13h30 à 18h00
Fermeture du service le vendredi
à 17h00